



العقود والمشتريات

رقم ١٢٦

جدول الكميات لعملية صيانته واصلاح عدد (٤) مصاعد كهربائية بديوان عام الشركة

م	الصف	الوحده	السعر بالجنيه
١	صيانته واصلاح عدد (٤) مصاعد كهربائية بديوان عام الشركة	بالمقطوعيه	

تقارير سنوي طمره سنه كامله بنظام المظروف الواحد

٢

أحمد

نظرا  
م/إيثار عبد السلام  
١٩/١١/٢٠١٤  
ع.ب.

## الشروط والمواصفات الفنية لعمليه صيانه المصاعد الكهربائيه بديوان عام الشركه :

- على شركة الصيانه عمل الصيانه والاصلاح الشهرية لعدد ( ٤ ) مصاعد تشمل القيام بالصيانه الشامله من ضمنها مراجعه واصلاح (كنترولوات - صيانه المواتير - تنظيف المصاعد ) التاكيد من استمراريه العمل بحاله جيده وليس بها اى اعطال وتتم الصيانه فى حضور واعتماد لجنة الاشراف .
- ١- فى حاله تغيب الفنى المتخصص فى اى يوم من ايام العمل الرسميه يتم خصم مبلغ ( ٥٠٠ ) جنيها عن اليوم الواحد على ان تقوم شركه الصيانه بحل اى مشكله طارنه مؤديه الى تعطل اى مصعد فى نفس اليوم .
  - ٢- فى حاله حدوث اى عطل فى احد المصاعد يتم اصلاحه فى خلال ٢٤ ساعه وفى حاله التأخير فى الاصلاح لازاله اسباب العطل يحق للشركه الاصلاح على حساب شركه الصيانه ويتم فرض غرامه على التوقف يتم تقديرها بمعرفه لجنة الاشراف بحيث لا تقل عن ربع المستحقات الشهرية وفى حاله التكرار يتم الانذار بالغاء التعاقد وفى المره الثالثه يتم اعاده الطرح على حساب الشركه المتعاقد معها .
  - ٣- تتحمل شركه الصيانه تكاليف المواد المستخدمه فى عمليات الصيانه مثل زيوت وشحوم لدلائل الحركه والاعمده والكراسى وكذلك تغيير الزيت الخاص بالماكينات كل سته اشهر وتحت اشراف لجنة الاشراف .
  - ٣- تقوم شركه الصيانه بتوفير فنيين متخصصين للقيام باعمال الصيانه المطوبه للمصاعد ويتم عمل سجل يدون بها الاعمال التى تتم عن كل شهر لمراجعتها واعتمادها من لجنة الاشراف حتى يتم صرف قيمه المستحقات الشهرية .
  - ٤- تقوم شركه الصيانه بتقديم كشف مسعر بقطع الغيار المتوقع استخدامها مع ضمانها لمدته لا تقل عن سته اشهر وفى حاله حدوث عطل بسبب قطع الغيار يتم الرجوع الى عرض الاسعار المقدم من شركه الصيانه تحت اشراف لجنة الاشراف ومن حق شركه المياه فى شراء قطع الغيار من اى متخصص اخر طبقا لاقليه الاسعار مع التزام شركه الصيانه بتركيبها بدوان اجر اضافى لقيمه عقد الصيانه .
  - ٥- تقوم الشركات المتقدمه للمناقصه بعمل معاينه كامله نافية للجهاهه للمصاعد .
  - ٦- يجب تواجد فنى متخصص لتشغيل المصاعد فى ايام العمل الرسميه وبمواعيد عمل الشركه ومهامه كالاتى ( متابعه عمليه التشغيل للمصاعد واصلاح الاعطال ونظافه الكابينه وارضيه البير وتشحيم البكر والاجزاء الميكانيكيه ) على ان يشمل قيمته داخل قيمه التعاقد ويتم عمل صيانه وقائيه فى ايام العطلات وتحت اشراف لجنة الاشراف .
  - ٧- تتحمل الشركه المسؤليه الكامله باى اضرار تلحق بالعمالين او المنشاءه ناتجه عن تعطل او اى مشكله بالمصاعد .
  - ٨- تتم اعمال الصيانه بمعرفه شركه الصيانه وتحت اشراف الاداره العامه للشؤون الاداريه و لجنة الاشراف .
  - ٩- التعاقد غايته سنه ميلاديه تنتهى فى ويجدد بموافقه الطرفين فى حاله الاداء الجيد وتقرير لجنة الاشراف .
  - ١٠- توافر خبره مماثله لشركه الصيانه فى مجال صيانه واصلاح المصاعد .
- اعمال الصيانه كالاتى :
- صيانه واصلاح لوحات الكنترول والماكينات والشاسيه والطارات وحبال الجر .
  - صيانه واصلاح اللوحات الكهربائيه والدوائر والكابلات واجهزه البيان والاضاءه .
  - نظافه ارضيه البير والابواب وعتب الابواب ونظافه الكابينه من الداخل .
  - صيانه دلائل الحركه الكابينه وتشحيم البكر والطنابير ومراجعه الاعمده وحسن تثبيتها وتنظيفها وتشحيمها .
  - صيانه واصلاح لجميع مكونات الكابينه و الابواب الخارجيه والتاكيد من انها تعمل بحاله جيده .
  - صيانه واصلاح لجميع الاجزاء الميكانيكيه الخاصه بالمصعد شامله الماكينه والجيربوكس والفرامل وكل مايلزم .

احمد عيسى

**قطع الغيار المطلوبه**

م	اسم الصنف ومواصفاته	الكميه	السعر
١	لف الماتور	١	
٢	طاره جر	١	
٣	طاره مناوله	١	
٤	تيل فرامل (ملء تيل فرامل) الخاصه بالمصعد الواح	١	
٥	احبال جر ١١ مم	بالمتر	
٦	اتياش تعليق الخاص بالمصعد الواحد وعددهم (٨)	١	
٧	كالون بلد المنشاء تركي	١	
٨	ظلمبه باب	١	
٩	زجاج باب	١	
١٠	طقم حشو كراسي ٩ مم يتكون من عدد ٤ قطع	١	
١١	طقم حشو كراسي ٥ مم يتكون من ٤ قطع	١	
١٢	نهايه مشوار (ليمت سويتش)	١	
١٣	كابل مرن بلد المنشأ تركي	بالمتر	
١٤	طقم مزابت يتكون من عدد (٢) قطعه	١	
١٥	كامه تركي	١	
١٦	كارته ميكروبروسيسور	١	
١٧	كارته برديج	١	
١٨	كونتاكتور ٥٠ امبير ABB	١	
١٩	ريلاي ٢٢٠ فولت شامل القاعده ١١ رجل ABB	١	
٢٠	ترانس فورمر طبقا للعينه	١	
٢١	كونتاكت مغناطيسي بلد المنشاء ايطالي	١	
٢٢	قاعده ظلمبه ابواب خارجيه	١	
٢٣	جهاز طوارئ	١	
٢٤	جهاز انفرتر ١١ ك. وات شنيدر	١	

- تضمن الشركة المورد قطع الغيار لمدته سته اشهر على ان تكون اصليه وذات جوده عاليه .
- التوريد في فتره لا تزيد عن ٢٤ ساعه من حدوث العطل .

اللجنه :

د. دينا عمر سليمان

يعتمد،،،  
رئيس مجلس الاداره والعضو المنتدب  
مهندس /

دينا عمر سليمان

د. دينا عمر سليمان

د. دينا عمر سليمان